

Створення ОСББ – шлях до енергоефективності житла

Одним із ключових питань засідання Правління Асоціації «Енергоефективні міста України», у якому взяв участь міський голова Юрій Фомічев, стало використання коштів Фонду енергоефективності програми «Енергодім». Проєкт, що був презентований раніше на Раді регіонального розвитку щодо 10 пілотних проєктів, наразі обговорюється, вносяться корективи. Європейські партнери, що сприяли наповненню Фонду, налаштовані на співпрацю виключно з співвласниками багатоквартирних будинків (ОСББ). Органи місцевого самоврядування сприяють і допомагають мешканцям створювати ОСББ, адже тільки жителі будинків залишаються головними у створенні таких об'єднань.

АМУ запроваджує механізм роботи «Револьверного фонду», спрямованого на модернізацію житлового фонду, що передбачає отримання співвласниками багатоквартирних будинків (ОСББ) фінансової допомоги на реалізацію енергоефективних заходів (70% вартості

від капіталовкладень – компенсація мешканцям). Завдяки цьому механізму зменшується фінансове навантаження на ОСББ на шляху до енергоефективності, а револьверні та муніципальні фонди допоможуть уникнути сплати відсотків та прискорити процедуру.

«Інституційна спроможність міста Славутича, створений департамент з енергоменеджменту КП «АРР», енергоменеджери дозволяють провести якісний енергоаудит. Співпраця з ОСББ та пілотні проєкти у місті повинні з'явитись найближчим часом. Над цим зараз працюють структури житлово-комунального господарства. Для початку ми розпочнемо співпрацювати з тими ОСББ, які вже створені» – про це повідомив міський голова Юрій Фомічев на лютневому засіданні виконавчого комітету.

Справді, покращення якості житлового фонду дає мешканцям можливість отримати підвищений комфорт, вищу вартість свого майна, а також зменшити плату за комунальні послуги!