

Худшее позади? Очень хочется в это верить

Сегодня праздник, радость в каждом доме. А если дома нет, есть только надежда, в последние годы все угасающая? 159; 67; 25,2; 7,4; 5,8 — этот ряд цифр совсем не загадочная шифрограмма какого-нибудь Штирлица. Это — горькая действительность последних лет, тысячи квадратных метров жилья, сданного в эксплуатацию в Славутиче соответственно в 1988, 1989, 1990, 1991, 1992 годах. И представьте себе, с каким чувством смотрят на этот ряд цифр каждый из 2404 человек, стоящих в очереди на получение жилья. И что самое обидное: среди них немало тех, кто начинал строить город Славутич в 1987 году.

А ведь как здорово все было в начале! Славутич — город будущего, город повышенной комфортности! Славутич строит вся страна!

И ведь было, было! Бригады лучших строителей из России, Прибалтики, Закавказья. Техника и стройматериалы отсюда же. Финансирование без счета, что тут же привлекло любителей легкой наживы, мечтавших всучить юному городу сомнительные «культурные» ценности в виде сотни раз тиражированных скульптур и архитектурных украшений. Кбились, устояли. Свой неповторимый облик город приобрел за счет особенностей национальной архитектуры кварталов, построенных различными республиками. Они так и называются: Ереванский, Тбилисский, Бакинский, Московский, Ленинградский, Белгородский, Вильнюсский, Рижский, Таллинский, Ки-

евский... Планировалось в 1989 году построить 100 тыс. квадратных метров жилья, а затем возводить по 50 тыс. квадратных метров в год, построить общегородской административно-культурный центр, развитую сферу социально-бытового обслуживания в каждом квартале. Чтобы все имели жилье, могли рожать детей, чтобы всем было удобно.

И очень многое построили, часто на голом энтузиазме руководства Чернобыльской АЭС и города, как говорят, «через не могу!» Обеспеченность жителей Славутича объектами социально-культурного, бытового и спортивного назначения — самая высокая, пожалуй, в Украине.

...Но шло время. После катастрофического землетрясения у себя на родине уехали армянские строители восстанавливать свои города. Выполнив обязательства, уехали прибалты. Распался Союз нерушимый, и вот уж нет остальных. А казна украинская оказалась пустой. И почти

замерла жизнь на стройплощадках, свелась к минимуму сдача жилья, появился долгострой. Не закончено строительство стадиона, главного корпуса ЦМСЧ-5, административного здания горисполкома, здания кооперированных магазинов, блока обслуживания Черниговского квартала, магазина в Добрынинском квартале.

Перелом намечился в 1993 году, когда было принято решение о финансировании строительства Славутича за счет отчислений от продажи электроэнергии. В прошлом году было сдано в эксплуатацию 19 тыс. квадратных метров жилья или 302 квартиры. Сравните с показателями 1992 года. Но понастоящему это решение сработало только в 1994 году, считает н. о. управляющего трестом «Славутичатомэнергострой» И. Я. Устименко. На этот год на строительство Славутича из госбюджета выделено 80 миллионов карбованцев, а за счет средств от продажи электроэнергии — 360 мил-

лиардов. Зимой, рассказывал он, был перебой в финансировании, что не позволило накопить необходимые материалы, но сейчас положение улучшилось и уже есть задел, чтобы сдать до конца года 30 тысяч квадратных метров жилья.

А заместитель председателя исполкома Славутичского городского Совета народных депутатов М. Н. Готсдинер добавил, что за три месяца этого года уже сдано в эксплуатацию 2,8 тыс. квадратных метров жилья или 45 квартир и до конца года планируется сдать еще 650 квартир. Так что выше головы, бесквартирные, и на вашей улице будет праздник! И еще Марк Наумович выразил твердую уверенность, что в текущем году удастся сдать в эксплуатацию главный корпус ЦМСЧ-5. Дом детского творчества, две школы, некоторые другие объекты. Неплохо, правда? Дай-то Бог, чтоб пополнилось, как задумалось.

— Иван Яковлевич,



обратился я к Устименко, — сможете ли вы в этом году помочь тем, кто начинал возводить город, но до сих пор не имеет собственной квартиры? Ведь это в большинстве своем строители.

— Из вводимого в эксплуатацию жилья мы должны получить 10 процентов, а благодаря поддержке горисполкома и вниманию со стороны руководства Чернобыльской АЭС получаем даже несколько больше. Так что рассчитываем обеспечить квартирами большинство очередников из числа первостроителей города. Но, к сожалению, есть у нас такая тенденция: люди, получив квартиру, уходят туда, где платят больше. Только в апреле этого года мы потеряли 100 человек. А вместо ушедших вынуждены набирать людей, квартир, как правило, не имеющих. И количество нуждающихся в жилье у нас практически не уменьшается.

Но очередь-то двигается. И это радует. Вот так, вопреки поговорке, начался этот материал за упокой, а кончил во здравие. И ничуть об этом не жалею. Есть надежда у славутчан на улучшение условий жизни, есть до тех пор, пока у руля Чернобыльской АЭС и города Славутича стоят инициативные и неравнодушные люди. И не нужно сегодня, в День города, грустить и предаваться мрачным размышлениям. У жизнерадостных людей, у оптимистов все проблемы решаются легче и проще.

Ю. Д.

На фото 1987 г.: Первые жилые кварталы.