

# З В І Т

## Відділу комунальної власності, послуг і приватизації управління економіки та соціального розвитку міста виконавчого комітету Славутицької міської ради за 2014 рік

За 2014 рік із загальної площі в 47 259 м<sup>2</sup>, що придатна для передачі в оренду, надано в оренду 39 676 м<sup>2</sup>, або 83,9%, за 2013 рік — 87,04%, за 2012—90,18%, за 2011 рік — 91,54%. Отже, спостерігається постійне зменшення площ, переданих в оренду.

Отримано орендної плати за 2014 рік — 5,118 млн грн. Для порівняння: за 2013 рік — 5,672 млн грн, за 2012 рік — 5,905 млн грн, за 2011 рік — 5,533 млн грн (для підтримки підприємництва в 1-у кварталі 2011 року застосовувався понижуючий коефіцієнт 0,65). Усі вказані суми — без урахування ПДВ.

За рахунок коштів, отриманих від оренди майна за 2014 рік, проведено ремонтних робіт на об'єктах комунальної власності, житловому фонді на загальну суму 1,423 млн грн, за 2013 рік — 1,387 млн грн, за 2012 рік — 1,749 млн грн, за 2011 рік — на 965,9 тис. грн.

Крім того, відповідно до рішень міської ради та виконавчого комітету, за рахунок коштів, отриманих від оренди комунального майна, комунальне підприємство "Агентство регіонального розвитку" витратило за 2014 рік на оновлення основних засобів та придбання ТМЦ — 615,7 тис. грн, за 2013 рік — 1,852 млн грн, за 2012 рік — 1,436 млн грн, за 2011 рік — 1,154 млн грн.

У 2014 році проведено **12** засідань конкурсної (орендної) комісії з оренди майна комунальної власності, проведено **2** конкурси на право оренди комунального майна.

У 2014 році на приватизацію шляхом продажу на аукціоні виставлялись об'єкти:

– **двічі**: двоповерхова будівля з підвалом "Промбудбанк" (АК «Промінвестбанк»), підсобне приміщення (сарай), гараж, бетонний майданчик та огорожа, в тому числі за методом зниження ціни продажу;

– двоповерхова будівля "Будинок культури на 300 місць".

Враховуючи кризову ситуацію, що склалась в економіці та фінансовій сфері в державі, покупців комунального майна не знайшлося.