

Рішення знайдемо спільно

Відбулися громадські слухання з житлово-комунальних питань

У Славутіч розпочався опалювальний сезон. На жаль, не всі міста України, а особливо малі, можуть сьогодні це відчутти. Треба віддати належне нашому міському голові, комунальним службам міста за ті нерви, які вони витратили, щоб газ прийшов у місто.

Людмила ЛЮБИВА,
завідуюча Центром інформації

Хто вміє аналізувати ситуацію, слідкує за інформацією в ЗМІ, той добре розуміє, що сьогодні діється в Україні. А таких славутичан у нас немало. Саме вони телефонували, висловлювали слова вдячності за тепло в домівках.

Міська влада Славутича упродовж багатьох років веде відкритий діалог зі славутичанами із самих нагальних проблемних питань. Форм спілкування з населенням пропонується достатньо: щопонеділка о 18.00 — засідання громадської ради з розвитку міста, "круглі столи", прямі телеефіри, газети, сайт, громадські слухання. Все це сприяє інформованості жителів міста, налагодженню зворотного зв'язку з громадою.

Днями в ККК відбулися громадські слухання з питань житлово-комунального господарства. Завдяки телерадіокомпанії "Славутич" проведення цього заходу трансливалося в прямому ефірі на все місто.

Міський голова Володимир Удовиченко запросив фахівців, соціально-активних славутичан до спільного обговорення шляхів розвитку житлово-комунального господарства, аналізу ситуації, встановлення чіткої взаємної відповідальності сторін та застосування дієвих заходів щодо збереження природних ресурсів і вчасної сплати за комунальні послуги.

Є питання, які не можна вирішити без законодавчого забезпечення держави. Щоб провести комунальну реформу в Україні, треба прийняти понад 100 документів, у тому числі Житловий кодекс України. Без цього міська влада може впливати на вирішення комунальних проблем лише на 7—10%.

Як зазначив міський

голова, урядовці мають дві точки зору на це: перша — скинути всі проблеми на плечі людей; друга — держава мусить впровадити кардинальні зміни і зробити максимальну частину робіт до трансформації житлово-комунальної галузі в ринкове середовище.

Процес реформування житлово-комунального господарства Славутич розпочав з часу закриття ЧАЕС. Шукаючи виходу зі складної ситуації, міська влада провадила політику на подолання проблеми заборгованості населення, вдосконалення процедури надання послуг та їх якості. Через створення КП "ЖКЦ" був розроблений механізм збору платежів, який передбачив перехід на договірні відносини між споживачами, постачальниками та виробниками послуг.

Болючою проблемою для підприємств, що надають житлово-комунальні послуги, є борги населення. Директор КП "ЖКЦ" Ірина Жаболенко доповіла, що на сьогодні в Славутіч нерегулярно сплачують за спожиті комунальні послуги близько тисячі власників квартир, зовсім не сплачують 32 квартири, а також не сплачується 40 рахунків мешканцями гуртожитків, а з мешканців гуртожитку (за адресою вул. Військових будівельників, 8) лише чотири сім'ї не мають боргів. В суді розглянуто 242 судові справи. Така процедура по кожному неплатнику проходить не менше місяця.

Вона висловила незадоволення, що державою до цього часу не розроблені в законодавчому порядку штрафні санкції за невчасно погашену заборгованість.

Житлово-комунальні підприємства спожива-

ють чимало енергетичних ресурсів, тому підвищення цін на енергоносії неминуче призводить до зростання вартості житлово-комунальних послуг.

Начальник управління економіки та соціального розвитку міста Віктор Шевченко через діаграми, схеми, статистичні дані надав інформацію про тарифну політику у сфері житлово-комунального господарства.

В Україні немає дешевих енергоресурсів, тому людям не залишається нічого іншого, як заощаджувати енергію, а комунальним підприємствам скорочувати витрати виробництва. Таку думку висловив головний інженер КП "УЖКГ" Олександр Куделін.

Кожен споживач має встановити пристрої для обліку використання води, тепла. За таких умов люди економно використовуватимуть ці природні ресурси, а отже, сприятимуть їх збереженню.

І тоді нормативи споживання, як підстава для нарахування платежів, відійдуть у минуле.

У залі були встановлені мікрофони, тому всі, хто хотів висловитися і донести свою думку до славутичан, це зробили.

Не вистачає ще активності жителів міста у створенні об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, функціонування яких надасть громадянам необхідну свободу дій в управлінні своїм власним житлом. Тож слово за вами, дієві славутичани!

P.S. Для того, щоб Славутичу отримати ліміт газу тільки на першу декаду листопада, комунальне підприємство має перерахувати до 1 листопада 860 тисяч грн.

Стан житлово-комунальної галузі вимагає системних перетворень. Громадські збори прийняли звернення з пропозиціями до президента України, Верховної Ради України, прем'єрміністра та галузевого міністерства.