

ДО НАЧАЛА ОТОПИТЕЛЬНОГО СЕЗОНА ОСТАЛОСЬ...

...если по календарю, то ровно пять дней. А если подходить к вопросу с точки зрения системы оплаты славутчанами потребленных коммунальных услуг, то гораздо больше

Потому как мы, господа, вновь перестали платить УЖКХ за предоставленные услуги. Так, в прошлом месяце мы потребили почти на треть больше теплой и холодной воды и т. д., чем оплатили. И это при условии, что количество услуг, предоставляемых УЖКХ, несколько сократилось — в связи с известными всем причинами и обстоятельствами. Пока что отложим в сторону разговор о трагических судьбах коммунальщиков, не имеющих денег даже на то, чтобы покрыть расходы, понесенные в ходе предоставления услуг. Давайте-ка спрогнозируем ситуацию для каждого из нас.

Итак, предположим, УЖКХ прекратило предоставлять горожанам коммунальные услуги — перспектива вполне реальная. Никто не убирает и не вывозит мусор, следовательно, мы живем в непролазной грязи, как следствие — вонь, крысы-мыши и, наконец, инфекционные заболевания. В связи с отсутствием воды весьма проблематично приготовление пищи. И если последнюю можно — правда, дороговато такой выход! — приготовить на воде консервированной, то пользование туалетом уж точно весьма затруднено. Никто не обслуживает электросети, и они плавно, но неуклонно выходят из строя. Никто не ремонтирует канализационные сети и инженерные коммуникации — со всеми вы-

текающими из них последствиями. Никто не приводит в приличное состояние крыши, стыки стен, никто не устраняет течь в домах (жители Бакинского слегка содрогнулись? Поделитесь опытом с теми, кто проживает в соседних кварталах!), никто не ремонтирует дороги и тротуары, никто не вывозит снег и не посыпает дороги песочно-соляной смесью. Наружное освещение на улицах также не работает — как, впрочем, и внутреннее... Жизнь полна неожиданностей и не могущих не радовать крутого экстремала выбросов адреналина в кровь. Ах, да! Совсем забыла! Многим еще и придется лишиться работы — особенно это касается тех, у кого малые дети: в отсутствие в течение длительного времени воды никакая санстанция не даст разрешения на работу детских учреждений.

— Но я же плачу! — в гнедовании воскликнет дисциплинированный славутчанин. — У меня реструктурирован долг, а то и вовсе произведена предоплата. Да я вообще платить не буду! Почему я должен за кого-то платить?

Формально он прав. Кроме, пожалуй, единственного момента — он платит не за других, а за себя, за им лично потребленные услуги. И какое ему, собственно, должно быть дело до того, что сосед не платит? Попробовал бы он так же упрямо не платить за электроэнергию — давно бы уже сидел без света и с холодной плитой! Тут-то, собственно, по меткому выражению

Жванецкого, собака и порылась: электроэнергия в наших квартирах отключается элементарно, поэтому никто и не рискует переходить в разряд злостных неплательщиков. С водой, канализацией и теплом, точнее, с их отключением в рамках отдельных квартир, — намного сложнее. Ну не рассчитаю конструкция сетей наших домов на индивидуальное отключение. И на поподъездное, как в старом жилом фонде Чернигова, не рассчитана. Поэтому отключать нас от коммунальных благ цивилизации будут целыми домами — в первую очередь, теми, в которых наибольшая суммарная задолженность. Несправедливо по отношению к дисциплинированным плательщикам? Согласно. Они могут подать на УЖКХ в суд. Но есть и другой выход. Его лихо использовали ЖЭКи Чернигова лет пять-шесть назад. В подъездах вывешивали обращения к жильцам с просьбой повлиять на неплательщиков. И влияли. Очень действенно, но на удивление бескровно — специально справлялась потом в милиции — «коммунальных» мордобоев и увечий не было. Сегодня у третьемиллионного Чернигова задолженность на одного жителя в пять раз меньше, чем в 25-тысячном Славутиче. Там отопительный сезон начнется вовремя.

А что же коммунальщики? Теперь самое время поговорить о них — потому как они подготовили приличных размеров сенсацию — для всего Славутича. Подадут беззарплатные комму-

нальщики в суд на руководство УЖКХ — за невыполнение коллективного договора в части выплаты заработной платы. Которую, к слову, мы с вами зажали — или попросту отняли у них, наших сограждан и соседей. Может, УЖКХ просто нерационально деньги тратит и поэтому на зарплату не хватает? Да нет. Передо мной отчет о движении средств по УЖКХ за июль текущего года. Почему именно за июль? А это был самый удачный с точки зрения оплаты коммунальных услуг жителями города месяц. Всего УЖКХ тогда получило 1 250 341 тыс. грн., в том числе 542 883 тыс. от населения. На нужды, непосредственно связанные с производством коммунальных услуг, было истрачено 1 272 668 тыс. грн., при этом на зарплату ушло около 10 процентов этой суммы. Много ли это?

А пока суть да дело, отопительный сезон приближается. Можно, конечно, стать в позицию «не плачу и не буду» и ждать, пока уступит УЖКХ. (Разумеется, оно не уступит — будут продолжаться судебные процессы над неплательщиками, ужесточится работа админкомиссии, налагающей соответствующие штрафы.) При этом все сидят в описанных выше условиях. А можно попробовать заплатить. Любой разумный человек легко определит, какой выход продуктивнее.