

КОММУНАЛЬНАЯ РЕВОЛЮЦИЯ, О КОТОРОЙ БОЛЬШЕВИКИ НЕ ГОВОРИЛИ СОВСЕМ...

На последнем заседании Общественного совета были
обсуждены проблемы передачи объектов, пребывающих
на балансе ЧАЭС, в коммунальную собственность

Результаты совместной работы Общественного совета и комиссии горисполкома по передаче объектов в коммунальную собственность комментирует первый заместитель Славутичского городского головы Владимир Жигалло.

— В соответствии с законодательством Украины, в частности с Указом Президента "Об ускорении передачи объектов социальной инфраструктуры из государственной собственности в коммунальную собственность", подписанным в 1999-м и Закон "О передаче объектов права государственной собственности в коммунальную", был рассмотрен вопрос о подготовке объектов, находящихся на балансе ЧАЭС, к передаче.

Социальная инфраструктура Славутича выглядит следующим образом: во-первых, это управление жилищно-коммунального хозяйства, т.е. жилой фонд и все, что его сопровождает; во-вторых, спортивные сооружения; в-третьих, объекты, находящиеся на балансе отдела рабочего снабжения; в-четвертых, объекты, пребывающие на балансе ОП ЧАЭС, но не связанные непосредственно с производственной деятельностью (рынок, гостиница "Европейская", два коттеджа, используемые как учебно-тренировочный центр, ДК "Энергия" и т.д.); в-пятых, детские дошкольные учреждения; в-шестых, строительная база, и, нако-

нец, поселок Лесной.

Согласно законодательству Украины, для осуществления такой передачи требуется согласие передающей и принимающей сторон. Принципиальное согласие горсовета было достигнуто на сессии, после чего исполком создал комиссию по передаче. В рамках подготовки комиссии к работе, мы внесли предложения, отражающие наше видение процесса передачи.

— Как, по мнению городской стороны, должна проходить такая передача?

— Исходя из упомянутого уже мною Указа Президента, передача объектов должна быть завершена не позднее конца 2001 года. Мы считаем, что первым этапом должна быть передача жилого фонда и всего, что его сопровождает. Далее: проблема поселка Лесного должна быть решена отраслью. Мы, т.е. город, принимать его в коммунальную собственность не собираемся: жителей отсюда необходимо переселить, а здания демонтировать — чтобы не разводить бездомных. Кроме того, мы не будем возражать, если здание УКСА останется на балансе станции. ЧАЭС хочет оставить за собой общежития, расположенные в Добрынинском квартале, №№ 12 и 14, и мы также не выступаем против этого. Таким образом, территориальная община



Владимир Жигалло

Славутича согласилась принять от ОП ЧАЭС объекты соцсферы.

— Теперь очередь за станцией?

— Все сформулированные нами предложения мы передаем администрации станции. После того как обе стороны придут к соглашению, начнется этап составления актов по каждому объекту, будь то коттедж, тепловые сети, котельная, водозабор, станция обезжелезивания воды. Каждый из актов должен содержать параметры технического состояния объекта, начальную и окончательную балансовую стоимость. Каждый акт должен иметь резюме о состоянии объекта, и если он требует текущего или капитального

ремонта, принимающая сторона имеет право настаивать на проведении ремонтных работ в те или иные сроки.

— В общем-то, предстоит еще серьезная бюрократическая работа?

— Думаю, при приеме-передаче МЖКХ мы не только набьем шишки, но и приобретем опыт, необходимый для проведения остальных этапов процесса.

— Что из объектов социальной инфраструктуры последует за МЖКХ?

— Спортивные и детские дошкольные учреждения.

Беседовала
Маяя РУДЕНКО